

Umowa pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

wzór

zawarta w dniumiędzy: Państwową Akademią Nauk Stosowanych im. ks. Bronisława Markiewicza w Jarosławiu, zwanym dalej „Pracodawcą”, reprezentowanym przez Kanclerza.....

a

Panem/Panią.....
zamieszkałym/łą w
nr PESEL.....

zwanym(a) dalej „Pożyczkobiorcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest pożyczka przeznaczona na cele mieszkaniowe:

w wysokości zł (słownie):

§ 2

1. Pożyczka podlega spłacie w całości w ratach miesięcznych zgodnie z załączonym harmonogramem spłat stanowiący integralną część umowy.
2. Raty płacone będą do ostatniego dnia każdego miesiąca. Pierwsza rata zostanie wpłacona do dnia r.
3. Pożyczka jest oprocentowana. Oprocentowanie jest stałe i wynosi 2% w stosunku rocznym. Oprocentowanie płacone jest: w terminach płatności rat.

§ 3

1. Spłatę pożyczki zawiesza się do dnia r. Zawieszenie nie dotyczy oprocentowania i terminów jego płatności.
2. W okresie odbywania przez Pożyczkobiorcę służby wojskowej i służby zrównanej w prawach z zasadniczą służbą wojskową, spłata pożyczki nie ulega zawieszeniu.

§ 4

1. Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącenia należnych rat i oprocentowania z przysługującego mu wynagrodzenia i innych należności z tytułu zatrudnienia (umowa o pracę, zlecenia, należności za podróże służbowe i inne). Upoważnienie to dotyczy także spłaty pożyczki w razie postawienia jej do natychmiastowej spłaty i nie może być odwołane przed ostateczną spłatą pożyczki.
2. Pracodawca może ustalić z Pożyczkobiorcą lub jego następcą prawnym w dodatkowym porozumieniu, nowy sposób spłaty pożyczki, z ewentualnym ograniczeniem liczby rat czasu spłacania należności.

§ 5

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz obowiązujące postanowienia Regulaminu Gospodarowania Środkami Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w PANS w Jarosławiu oraz Regulaminu Pracy Komisji socjalnej PANS w Jarosławiu.
2. Pożyczkobiorca oświadcza, że otrzymał i zna treść regulaminu, o którym mowa w ust.1.

§ 6

Spłata pożyczki zabezpieczona jest poręczeniem.

§ 7

Zmiana lub uzupełnienie warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Pożyczkobiorca

Pracodawca

Poręczycielami pożyczkobiorcy z umowy pożyczki nr..... są:

1. Pani/Pan _____

PESEL _____

2. Pani/Pan _____

PESEL _____

Poręczyciele oświadczają;

1. że treść umowy pożyczki jest im znana i oświadczają, że w razie niespłacenia pożyczki we właściwym terminie lub raty pożyczki zaciągniętej przez pożyczkobiorcę, zobowiązują się względem wierzyciela wykonać zobowiązanie,
2. wyrażają zgodę na pokrywanie należnych rat wraz z odsetkami z ich wynagrodzeń lub zasiłków z ubezpieczenia społecznego,
3. oświadczają ponadto, iż są/nie są poręczycielami pożyczki Pani/Pana*

.....

czytelny podpis poręczycieli

1. Oświadczam ponadto, iż jestem/nie jestem poręczycielem pożyczki Pani/Pana*

.....

czytelny podpis pożyczkobiorcy

*niepotrzebne skreślić